



# MĚSTSKÝ ÚŘAD NYMBURK

## Odbor výstavby

Náměstí Přemyslovců 163, 288 28 Nymburk

Sp.zn.: 110/40437/2011/Šal  
Č.j.: 110/16070/2011  
Vyřizuje: Ing. Dagmar Šalandová  
Tel.: 325 501 404  
E-mail dagmar.salandova@meu-nbk.cz

Dne 12.7.2011

Městys Loučeň  
Loučeň  
289 37 Loučeň

## NÁVRH ZADÁNÍ ZMĚNY ÚZEMÍHO PLÁNU

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva obce zpracoval v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona ve spolupráci s určeným zastupitelem **návrh zadání změny č. 1 územního plánu Loučeň.**

**Návrh zadání změny územního plánu obsahuje:**

<b>1. Úvod.</b>	<b>3</b>
<b>2. Lokalizace změn I ÚPO v katastrálních územích městyse Loučeň.</b>	<b>3</b>
<b>3. Požadavky vyplývající pro řešení změn I z politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace vydané krajem.</b>	<b>3</b>
<b>4. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů.</b>	<b>3</b>
<b>5. Požadavky na rozvoj území obce.</b>	<b>4</b>
<b>6. Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území.</b>	<b>4</b>
<b>7. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury</b>	<b>4</b>
7.1. Požadavky na řešení dopravy.	
7.2. Požadavky na řešení koncepce technického vybavení.	
<b>8. Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.</b>	<b>5</b>
8.1. Tvorba zdravých životních podmínek	
8.2. Ochrana zemědělského půdního fondu	
8.3. Ochrana pozemků pro plnění funkce lesa	
8.4. Územní systémy ekologické stability	
8.5. Využitelnost přírodních zdrojů.	
<b>9. Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.</b>	<b>6</b>
<b>10. Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů:</b>	<b>6</b>
10.1. zájmy obrany státu	
10.2. civilní ochrana	
10.3. ochrana ložisek nerostných surovin a jejich těžba	
10.4. ochrana před povodněmi.	
<b>11. Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území.</b>	<b>7</b>

<b>12. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby.</b>	<b>7</b>
<b>13. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.</b>	<b>7</b>
<b>14. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.</b>	<b>7</b>
<b>15. Požadavky na vyhodnocení vlivu změn I územního plánu na udržitelný rozvoj území.</b>	<b>7</b>
<b>16. Požadavek na zpracování konceptu.</b>	<b>8</b>
<b>17. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změn I ÚPO a na uspořádání obsahu jeho zdůvodnění.</b>	<b>8</b>

## 1. Úvod.

V prosinci roku 2010 rozhodlo zastupitelstvo městyse Loučeň svým usnesením č. 31 ze dne 14. 12. 2010 o pořízení změn I územního plánu Loučeň, schváleného usnesením OZ č. 55 ze dne 30. 6. 2008 a který opatřením obecné povahy nabyl účinnosti od 8. 8. 2008. Po konzultacích se zpracovatelem územního plánu a stavebním odborem Městského úřadu v Nymburku zastupitelstvo městyse Loučeň rozhodlo vyhodnotit využití zastavitelných ploch vymezených platným územním plánem a zařadit do změn I ÚP Loučeň celkem 5 dílčích podnětů ke změně využití ploch.

## 2. Lokalizace změn I ÚP v katastrálních územích městyse Loučeň.

Jednotlivé dílčí podněty změny I ÚP Loučeň jsou lokalizovány v katastrálním území Patřín a v katastrálním území Loučeň. Jednotlivé plochy dotčené změnami I jsou specifikovány v odstavcích 5 a 11 tohoto návrhu zadání.

## 3. Požadavky vyplývající pro řešení změn I z politiky územního rozvoje a územně plánovací dokumentace vydané krajem.

Území městyse Loučeň tvoří severovýchodní část správního obvodu ORP Nymburk. Dle Politiky územního rozvoje České republiky 2008 je SO ORP Nymburk zařazen do rozvojové osy OS4. Územím dále procházejí dva koridory dopravních staveb – koridor konvenční železniční dopravy C-E 61 a koridor kapacitní silnice S8 mimo řešené území obce Loučeň. PÚR 2008 charakterizuje rozvojovou osu OS4 takto:

### **OS4 Rozvojová osa Praha - Hradec Králové/Pardubice – Trutnov – hranice ČR/Polsko (– Wrocław):**

Vymezení:

Obce mimo rozvojové oblasti, s výraznou vazbou na významné dopravní cesty, tj. dálnici D11, koridory připravovaného pokračování dálnice D11 a připravované rychlostní silnice R11 a železniční trať č. 010 v úseku Praha – Pardubice.

Důvody vymezení:

Území ovlivněné dálnicí D11 a jejím připravovaným pokračováním do Jaroměře, připravovanou rychlostní silnicí R11 Jaroměř–Trutnov–hranice ČR/Polsko, železniční tratí č. 010 v úseku Praha – Pardubice (I. tranzitní železniční koridor) a spolupůsobením center Nymburk, Poděbrady, Kolín, Jaroměř, Dvůr Králové nad Labem a Trutnov. Navazuje na rozvojovou osu v zahraničí.

Území městyse Loučeň tvoří severozápadní část území VÚC Střední Polabí. Pro VÚC Střední Polabí vypracovala projektová kancelář AURS Praha spol. s r.o., Hládkov 920/12, 169 99 Praha 6 návrh územního plánu VÚC, který byl schválen obecně závaznou vyhláškou Středočeského kraje č.7/2006 ze dne 18. 12. 2006 a je tudíž do vydání Zásad územního rozvoje Středočeského kraje závaznou územně plánovací dokumentací i pro obec Loučeň. Návrh změn I ÚP Loučeň bude proto respektovat schválený územní plán velkého územního celku Střední Polabí a bude s ním plně v souladu. Návrh řešení změn I bude rovněž respektovat zásady formulované v Politice územního rozvoje ČR (PÚR), schválené usnesením vlády ČR č. 929 ze dne 20. 7. 2009.

## 4. Požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů.

Území městyse Loučeň tvoří severovýchodní část správního obvodu obce s rozšířenou působností Nymburk, pro který zpracovala Urbanistická kancelář UK 24 – ing. arch. Pavel Koubek v roce 2008 územně analytické podklady. ÚAP 2008 charakterizují území městyse Loučeň a okolních obcí jako periferii Středočeského kraje. Jsou zde výborné podmínky pro zemědělství a dobrý stav životního prostředí. Z hlediska hospodářského se však jedná o problémové území vzhledem k horší dopravní i technické infrastruktuře a statisticky zjištěné nižší úrovni vzdělanosti. Jako výhodné se do budoucna jeví využít potenciál oblasti pro pobytové rekreace, ekofarmy, agroturistiku. Intenzivní pěstování energetických plodin není dlouhodobě přínosné. Dále pro území městyse Loučeň vyplývá k řešení úkol řešit střet vymezených zastavitelných ploch se vzdáleností 50 m od lesa a střet zastavitelných ploch

s ochranným pásmem NBK ÚSES. Ukládá se dále řešit nespojitost linií a prvků ÚSES a tím zvýšit jejich funkceschopnost.

Z aktualizace ÚAP ORP Nymburk 2010 (zpracovatel ASSECO Central Europe, a.s.) vyplývá řešit v území obce Loučeň totožné problémy, jak uvádí ÚAP 2008.

## **5. Požadavky na rozvoj území obce.**

Na základě posouzení záměrů výstavby a podnětů na změny využití pozemků jejich vlastníky rozhodlo zastupitelstvo městyse o pořízení změn I územního plánu Loučeň v prosinci roku 2010. Plánované záměry nelze v některých případech řešit uspokojivě v rámci současně zastavěných a územním plánem vymezených zastavitelných ploch, a proto je rovněž nutné I. změnou ÚP Loučeň vyhodnotit využití zastavitelných ploch a ploch přestavby, vymezených platným územním plánem a vymezit v omezeném rozsahu nové plochy pro požadovaný rozvoj obce na základě odůvodněných a z hlediska současně platné legislativy přijatelných podnětů na změny využití ploch.

Změny č. I územního plánu Loučeň obsahují celkem 5 podnětů ke změně využití ploch. V následujícím přehledu jsou u čísel podnětů uvedeny pozemky, které jsou danou změnou dotčeny s údajem o záměru v dané lokalitě.

**I. 1. změna využití pozemku p.č. 192/1 KN v k.ú. Loučeň (plocha ostatní) na plochu smíšenou nezastavěného území pro sport a rekreaci - NS<sub>rs</sub> pro potřeby military klubu**

**I. 2. změna využití pozemků p.č. 157, 38/1, 38/3 KN v k.ú. Loučeň (zastavěné plochy a nádvoří – ČSAP, s.r.o.) na plochu občanského vybavení OV pro muzejní depozitář historických vozidel**

**I. 3. Změna využití vymezených zastavitelných ploch II/141, II/144, II/146 smíšené obytné zástavby venkovského typu SOB v k.ú. Patřín na plochy čistě obytné ČOB**

**I. 4. Změna využití stávající plochy pro bydlení s možnou živností (zbořeniště) na p.č. 16 a plochy TTP na p.č. 313 KN v k.ú. Patřín na plochu urbanistické, izolační a rekreační zeleně - Z**

**I. 5. změna využití pozemku p.č. 223 ZE (218/2 KN – část zóny I/65) v k.ú. Loučeň na plochu občanské vybavenosti OV pro výstavbu Domu seniorů**

**I.6. rozšíření stávající plochy technické infrastruktury na p.č. 432/11 v k.ú. Loučeň pro intenzifikaci ČOV**

## **6. Požadavky na plošné a prostorové uspořádání území.**

Podněty na změnu využití ploch č. I. 2, I. 4 a částečně I. 6 jsou plochami přestavby uvnitř zastavěného území obce Loučeň, kterými se mění funkční využití i prostorové uspořádání dotčených pozemků podle aktuálních záměrů vlastníků a v souladu s potřebami obce. Změnami č. I. 3 a I. 5 se mění způsob využití zastavitelných ploch, vymezených současně platným územním plánem. Změnou č. I. 1 se definují dotčené pozemky nezastavěného území obce v severní části k. ú. Loučeň jako plocha smíšená nezastavěného území a umožňuje se její specifické využití pro sport a rekreaci.. Požadavkem zadání hromadné změny I je konkretizovat rozsah a vliv navržených změn zastavitelného území na celkovou koncepci územního plánu. Návrh změny I bude vycházet ze stávajícího charakteru a uspořádání urbanistické koncepce obce Loučeň. Vzhledem k plošnému rozsahu a situaci v kontaktních zónách zastavěného území ji výrazně neovlivňuje. Návrh změny I nesmí ve svých důsledcích znemožnit průchodnost krajiny a omezit vedení pěších a cyklistických tras. Navržené rozvojové záměry musí respektovat současnou výškovou a hmotovou proporcionalitu objektů v řešeném území.

## **7. Požadavky na řešení veřejné infrastruktury.**

### 7.1. Požadavky na řešení koncepce dopravy.

Dopravní napojení území u většiny navržených podnětů nevyžaduje zásadní změny v koncepci dopravy schváleného územního plánu. Část podnětů je podmíněna řešením koncepce dopravní obsluhy návrhem nových úseků místních obslužných komunikací. Potřeby parkování, vyvolané postupnou zástavbou

nových rozvojových zón budou řešeny výhradně v rámci pozemků uvnitř těchto zón. V hlavním výkresu změn I budou uvedena čísla komunikací a jejich vzájemné rozlišení (II. a III. třída od místních komunikací). Budou rovněž zakreslena ochranná pásma komunikací mimo zastavěné území obce. V ochranném pásmu komunikace II. třídy nebudou situovány obytné objekty. Dokumentace bude:

- minimalizovat počty vjezdů na silniční síť i počty křižovatek místních komunikací se silniční sítí
- vycházet z kapacity a prostorového uspořádání stávající silniční sítě a sítě místních komunikací, navrhnout pro nové rozvojové plochy úpravy stávajících nebo nové místní komunikace minimálně v kategorii S 7,5, včetně jejich připojení na stávající komunikační síť
- obsahovat regulativy pro případné nové nebo upravované dopravní stavby, kromě funkční třídy i údaj o kategorii dle ČSN 736110
- obsahovat zařazení změn komunikační sítě do návrhu veřejně prospěšných staveb
- respektovat ochranná pásma dopravních staveb
- obsahovat orientační představy o zvýšení nároků na stávající silniční síť, včetně vlivu na hromadnou dopravu, a zajištění nových odstavných stání
- vyhodnocení důsledků změn I ÚPO na ostatní druhy dopravy a na životní prostředí obce

#### 7.2. Požadavky na řešení koncepce technického vybavení.

Požadavky na řešení zásobování energiemi vyplývají ze schválené koncepce energetiky a spojů schváleného ÚPO Loučeň. Způsob zásobování energiemi je stanoven v příslušné části schváleného ÚP VÚC Střední Polabí a regulativy dodavatelů energií. Pro novou výstavbu v lokalitách změn I budou tyto zásady platit obdobně. Napojení ploch změn na jednotlivé systémy technické infrastruktury bude respektovat energetickou koncepci schváleného ÚPO Loučeň. V odůvodněných případech bude umožněno dočasné technické řešení, vycházející ze současné úrovně technické infrastruktury. V lokalitách s větším počtem plánovaných staveb je nutno řešit technickou vybavenost koordinovaně s ohledem na vzájemnou interakci nové a staré zástavby. V problematice vodního hospodářství ve vztahu k novým rozvojovým záměrům změn I řešit:

- zásobování pitnou vodou
- systém odvádění povrchových vod
- odkanalizování a způsob zneškodňování odpadních vod.

V rámci úprav návrhu technické infrastruktury obce budou vymezeny plochy pro umístění nových trafostanic, budou-li požadovány provozovatelem sítě a případně dalších uzlů inženýrských sítí. Respektovat ochranná pásma nadřazených systémů TI – VN 110 kV a 22 kV, napájecí vodovodní řad, procházejících řešeným územím.

V území obce dotčeném změnami I respektovat radioreléové trasy.

### **8. Požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území.**

#### 8.1. Tvorba zdravých životních podmínek

*V území dotčeném změnami I ÚP Loučeň dodržet hodnoty imisních limitů znečištění ovzduší, meze*

*tolerance a četnost překročení pro jednotlivé znečišťující látky, včetně emisních stropů. V období nejbližší*

*aktualizace ÚP zpracovat program snižování emisí. U nových staveb nebo změnách stávajících staveb*

*využívat centrálních zdrojů tepla, popř. alternativních zdrojů za předpokladu, že je to technicky možné a*

*ekonomicky přijatelné.*

#### 8.2. Ochrana zemědělského půdního fondu:

Dodržet zásady ochrany ZPF dle § 4 zákona č.334/1992 Sb. a provést řádné vyhodnocení předpokládaných důsledků navrženého řešení na ZPF. Navrhnout rozvojové zóny obce tak, aby byly

v souladu s režimem příslušné třídy ochrany ZPF a označit zastavitelné plochy. Vyhodnotit navržené zábory ZPF dle §4 zákona č.334/1992 Sb. a ve smyslu vyhlášky č.13/1994 Sb.

### 8.3. Ochrana pozemků pro plnění funkce lesa:

Na plochách pozemků, určených pro plnění funkce lesa nebudou změnami I schváleného ÚP Loučeň navrženy stavby, které této funkci neodpovídají, zejména pak stavby pro individuální rekreaci. V koordinačním výkresu – změny I musí být vyznačena vzdálenost 50 m od okraje lesa v plochách určených pro zástavbu.

### 8.4. Územní systémy ekologické stability.

Prověřit aktuální platnost dokumentace územních systémů ekologické stability schváleného ÚP Loučeň. V případě potřeby aktualizovat v hlavním výkresu změn I jednotlivé stupně ÚSES podle aktuálních podkladů.

### 8.5. Využitelnost přírodních zdrojů.

V rámci dokumentace spojeného konceptu s návrhem změn I ÚP Loučeň navrhnout změny I tak, aby nebránily případnému využití štěrkopísků vyskytujících se v lokalitě.

## **9. Požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace.**

Změny I nevyvolávají s výjimkou změny I. 4 potřebu asanačních zásahů. Textová část dokumentace bude obsahovat seznam veřejně prospěšných staveb, který bude součástí návrhu její závazné části. Pokud v rámci zpracování návrhu změn I územního plánu nebudou veřejně prospěšné stavby navrhovány, bude tato skutečnost uvedena v textové části. Pro každou nově navrženou veřejně prospěšnou stavbu budou samostatně určeny následující údaje:

- pořadové číslo, totožné jak v textové, tak i ve výkresové části dokumentace
- vymezení plochy v rámci rozlišovacích schopností použitých měřítek výkresové dokumentace.

## **10. Další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů.**

Řešení některých podnětů, zařazených do změn I ovlivní ustanovení následujících zvláštních právních předpisů:

- zákon č. 164/2001 Sb., lázeňský zákon – s výjimkou změny č. I. 1 se všechny plochy změn nacházejí v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů lázeňských míst Poděbrady a Sadská. V tomto území je nutné respektovat podmínky a omezení stanovené usnesením vlády ČR č. 127 ze dne 2. 6. 1976.
- zákon č.114/1992 Sb. v platném znění – v řešeném území se nacházejí plochy, na nichž se uplatňují zřetele ochrany přírody
- zákon č.289/1995 Sb. v platném znění – v řešeném území se nalézají plochy, na něž zasahuje vzdálenost 50 m od lesa
- zákon č.20/1987 Sb. v platném znění – v řešeném území se nalézají památkově chráněné objekty a památné stromy.

Dále je třeba posoudit vliv změn I na:

### 10. 1. Zájmy obrany státu:

ve spolupráci s VÚSS budou prověřeny případné zájmy obrany státu v řešeném území a navržena odpovídající opatření pro jejich zajištění.

### 10. 2. Zájmy civilní ochrany:

ve spolupráci s Hasičským záchranným sborem Středočeského kraje budou prověřeny případné zájmy civilní ochrany obyvatelstva vyplývající ze změn I v řešeném území a navržena odpovídající opatření pro jejich zajištění v textové části návrhu změn I ÚP Loučeň, tj. zejména z hlediska účinného hasebního zásahu řešit:

- návrh odběrných míst pro zásobování vodou k hašení požárů

- vymezení přístupových komunikací pro požární techniku.

#### 10. 3. Ochrana ložisek nerostných surovin a jejich těžba:

v území řešeném změnami I ÚP Loučeň se nevyskytují chráněná ložiska nerostných surovin.

#### 10. 4. Ochrana před povodněmi:

v dokumentaci změn I územního plánu (v hlavním výkresu) vyznačit zátopová území vodotečí Q 100, pokud jsou v dotčeném území vymezena a v textové části vyhodnotit důsledky těchto limitů využití území. V kapitole „Koncepce technického vybavení území“ dokumentace změn navrhnout systém údržby a obnovy vodotečí a vodních ploch včetně pobřežních partií. Navrhnout rovněž způsob odvodnění nových zastavitelných území, vliv na recipient, ČOV z hlediska kapacity a technického provedení.

### 11. Požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území

Návrh bude respektovat hodnoty území a existující limity.

### 12. Požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby.

Číslo podnětu	dotčený pozemek p.č.	katastr.úz.	požadavek na změnu využití
I.1	192/1 KN	Loučeň	<b>plocha smíšená nezastavěného území pro sport a rekreaci – NS<sub>rs</sub></b> pro potřeby military klubu
I.2	157, 38/1, 38/3 KN	Loučeň	<b>plocha občanského vybavení OV</b> pro muzejní depozitář historických vozidel
I.3	zastavitelné plochy II/141, II/144, II/146	Patřín	<b>plocha čistě obytné zástavby ČOB</b>
I.4	St.p.č. 16 a plochy TTP na p.č. 313 KN	Patřín	<b>plocha urbanistické, izolační a rekreační zeleně Z</b>
I.5	223 ZE	Loučeň	<b>plocha občanské vybavenosti OV</b> pro výstavbu Domu seniorů.
I.6	432/11	Loučeň	<b>plocha technické infrastruktury TI</b> pro intenzifikaci ČOV

### 13. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.

V rámci změn I se neuplatňují požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií.

### 14. Požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

V rámci změn I se neuplatňují požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití budou stanoveny regulačním plánem.

### 15. Požadavky na vyhodnocení vlivu změn I územního plánu na udržitelný rozvoj území.

Podle dostupných podkladů lze předpokládat, že změny I nebudou mít vliv na vyhlášené ptačí oblasti ani na evropsky významné lokality (Natura 2000). Z provedených průzkumů a známých souvislostí v řešeném území dále nevyplývá podstatný vliv změny I na životní prostředí.

#### **16. Požadavek na zpracování konceptu.**

V rámci změny I ÚP Loučeň se neuplatňují požadavky na zpracování variant řešení a tedy konceptu řešení.

#### **17. Požadavky na uspořádání obsahu návrhu změn I ÚP a na uspořádání obsahu jeho zdůvodnění.**

Zpracování návrhu dokumentace změny I bude provedeno v rozsahu měněných skutečností a se všemi náležitostmi stanovenými zákonem č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcími předpisy, tj. zejména vyhláškou č.500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti. Návrh změny I bude proveden v obsahovém členění ve smyslu Přílohy č. 7 této vyhlášky. Návrh dokumentace bude předán 1x v digitální podobě záznamu na CD či DVD ve formátech .dgn, .pdf, .doc. a 3x v provedení standardního barevného a černobílého tisku. Počet vyhotovení konečné dokumentace bude dodatečně dohodnut dle průběhu projednávání návrhu změny.

Zpracování změny bude zachovávat zásadu vnitřní provázanosti původní dokumentace se změnou územního plánu ( původní obsahová struktura územního plánu nemůže být změnou narušena )



## OZNÁMENÍ O PROJEDNÁVÁNÍ ZADÁNÍ ZMĚNY ÚZEMÍHO PLÁNU

Městský úřad Nymburk, odbor výstavby (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), na základě rozhodnutí zastupitelstva obce zpracoval v souladu s § 47 odst. 1 stavebního zákona ve spolupráci s určeným zastupitelem **návrh zadání změny č. 1 územního plánu Loučeň** a v souladu s § 47 odst. 2 stavebního zákona oznamuje jeho projednávání.

Ve lhůtě 30 dnů ode dne vyvěšení oznámení o projednávání na úřední desce může každý uplatnit své připomínky. Do 30 dnů od obdržení návrhu zadání mohou dotčené orgány a krajský úřad uplatnit u pořizovatele své požadavky na obsah územního plánu vyplývající ze zvláštních právních předpisů, a požadavek na vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, včetně jeho obsahu a rozsahu podle zvláštního právního předpisu; ve stejné lhůtě mohou uplatnit u pořizovatele své podněty i sousední obce.

K požadavkům dotčených orgánů, krajského úřadu a k podnětům sousedních obcí nebo k připomínkám uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Ing. Dagmar Šalandová  
referentka odboru výstavby

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

Městys Loučeň, IDDS: 6sgbyaf

krajský úřad

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor regionálního rozvoje, IDDS: keebyyf

Krajský úřad Středočeského kraje, sekce správních agend, IDDS: keebyyf

dotčené správní úřady

MěÚ Nymburk - odbor školství, kultury a pam. péče, Náměstí Přemyslovců č.p. 163, 288 28 Nymburk

MěÚ Nymburk - odbor ŽP, Náměstí Přemyslovců č.p. 163, 288 28 Nymburk

MěÚ Nymburk - odbor správy měst. majetku, Náměstí Přemyslovců č.p. 163, 288 28 Nymburk

Ministerstvo zdravotnictví, Český inspektorát lázní a zříděl, Palackého náměstí č.p. 4, 128 01 Praha 2

Ministerstvo zemědělství - Pozemkový úřad Nymburk, Soudní č.p. 17, 288 02 Nymburk 2

Ministerstvo dopravy ČR, IDDS: n75aau3

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4

Ministerstvo životního prostředí, odbor ekologie, krajiny a lesa, IDDS: 9gsaax4

Obvodní báňský úřad v Kladně, pracoviště Praha, IDDS: ixaaduf

Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, Oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

HZS Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, IDDS: dz4aa73

KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Nymburk, IDDS: hhcai8e

Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, IDDS: 97naik8

ostatní

Povodí Labe s.p. Hradec Králové, Víta Nejedlého č.p. 951, 500 82 Hradec Králové

Vojenský lesní úřad, Pod Juliskou č.p. 3, 160 01 Praha 6

Národní památkový ústav, ústřední pracoviště, odbor památkové péče, Valdštejnské nám. č.p. 3/162,

Malá Strana, 118 01 Praha 1

sousední obce

Obec Jíkev, IDDS: apibgig

Obec Jizbice, IDDS: nf4a4zh

Obec Vlčava, IDDS:

Obec Mcely, IDDS: 863bjv8

Obec Jabkenice, IDDS: suub7tz

Obec Smilovice, Smilovice, 294 45 Jabkenice

Obec Chudíř, Chudíř č.p. 29445, Chudíř

určený zastupitel

Bohumil Vinš, Loučeň č.p. 390, 289 37 Loučeň